

Estimados amigos:

Hace un par de meses se citó por la web del Parque Manantales a una reunión, a quienes tuvieran algún conocimiento en temas de arquitectura y diseño, para estudiar una forma de remodelar el actual Centro de Estudios en un lugar óptimo para la función que su nombre indica.

En esa reunión conversamos acerca de algunas ideas con Patricia Arriagada, que hizo la convocatoria. Más tarde nos reunimos en el mismo C. de E. con Pancho Ruiz, diseñador, y con Gonzalo García H, arquitecto.

Juntos revisamos ideas, posibilidades, hicimos mediciones y finalmente surgió una idea con la que estuvimos de acuerdo todos. En seguida revisamos los planos oficiales del Centro de Estudio, haciendo en él las modificaciones correspondientes a nuestra propuesta. Por otra parte, elaboramos un presupuesto, con criterio de economía y a la vez viabilidad, sin comprometer calidad respecto a lo que hay hoy instalado.

Predialogales:

Optamos por una metodología que consiste en mirar el Centro de Estudios a largo plazo, y luego dar un primer paso en esa dirección, proporcional a nuestras posibilidades y al uso que se ha señalado para el lugar (estudio individual y grupal, producciones, ascesis).

Como todos sabemos, el edificio fue construido como Hostería, y su ámbito principal hace las funciones de acceso, lugar de reunión, hall de distribución y comedor. Vimos que una opción sería la de construir nuevos ambientes especiales para el estudio, o bien convertir lo existente, optimizando su uso en esta dirección. La primera opción sería bastante costosa, y no garantiza un resultado mejor que la segunda, que es muy económica y relativamente simple de implementar.

Qué ganamos? Dos salas de estudio equipadas con estanterías para libros, con autonomía de acceso y acústica y capacidad de hasta 30 personas según cómo se usen. Estas salas pueden funcionar en una variedad de formas, desde una reunión de trabajo única hasta un ámbito donde varias personas pueden hacer su trabajo individualmente.

Además mantenemos un lugar de acceso, que hace las funciones de comedor integrado a la cocina y también de hall de distribución. Su capacidad es aproximadamente de unas 30 personas. En resumen: cambiamos la condición de origen del edificio, para las necesidades propuestas.

Qué perdemos? Perdemos una sala para grandes reuniones en el Centro de Estudios. Como suponemos que las grandes reuniones son algo extraordinario y en cambio el estudio sería la actividad habitual, pensamos que la balanza se carga a favor de esta transformación.

Además en nuestro Parque hay ya otros ámbitos donde se pueden hacer reuniones de más tamaño.

Esperamos que esta propuesta sea bien recibida. Estamos convencidos de que el esquema va a funcionar muy bien.

A futuro, y según sea la necesidad, se pueden hacer una variedad de ampliaciones en el C. de E., como nuevas salitas pequeñas de estudio para individuos o grupos pequeños, una nueva sala grande a continuación de la sala de reuniones actual completando la "U" que forma la planta general del lugar, una conversión del patio central en un ambito techado para ser usado como cafetería y lugar general de encuentro, etc.... Las posibilidades son muchas y la propuesta actual no nos frena sino por el contrario, nos pone en situación de proyectar de aquí en más este lugar como un verdadero Centro de Estudios.

Sin más, esperamos sus opiniones

Gonzalo GH, Pancho RT, Rafa E  
4 de Mayo 2011